



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**(СЬОМЕ СКЛИКАННЯ)**  
**РІШЕННЯ**

від 5 листопада 2020 року

№ 880

*Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки земель населеного  
пункту Софіївка Перша Вербської сільської ради  
Дубенського району Рівненської області*

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту Софіївка Перша Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного Кодексу України, ст. 23 «Про оцінку земель», Податковим Кодексом України, Постановою Кабінету Міністрів України від 23 березня 1995 року №213 «Про методику нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту Софіївка Перша Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області.
2. Затвердити середню (базову) вартість земель в селі Софіївка Перша у розмірі 97,30 грн. за один квадратний метр.
3. Рішення набуває чинності з 01 січня 2022 року.
4. Визнати таким, що результати з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Верба, Білогородка, Софіївка Перша та Софіївка Друга Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської затверджені рішенням Вербської сільської ради №622 від 30 грудня 2013 року втрачають дію 31 грудня 2021 року.
5. Оприлюднити дане рішення на сайті Вербської сільської ради.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Ірина Івашинюта



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**(СЬОМЕ СКЛИКАННЯ)**  
**РІШЕННЯ**

від 5 листопада 2020 року

№ 876

*Про затвердження генерального плану  
та схеми зонування села Софіївка Перша  
Дубенського району Рівненської області*

Розглянувши містобудівну документацію «Генеральний план села Софіївка Перша Дубенського району Рівненської області» розроблений ФОП Ковтонюк О.С. з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села, підвищення рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення відповідно до ст.16, 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» керуючись п.34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ч.1 ст.12 Закону України «Про основи містобудування» ДБН Б.1.1.-9-2009 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження генеральних планів сільських населених пунктів», взявши до уваги протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури Дубенської райдержадміністрації №4 від 24 грудня 2019 року, протокол громадських слухань від 27 лютого 2018 року сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план села Софіївка Перша Дубенського району Рівненської області» розроблений ФОП Ковтонюк О.С. розрахунковим періодом 25 років.
2. Затвердити схему зонування села Софіївка Перша Дубенського району Рівненської області» розроблений ФОП Ковтонюк О.С.
3. Дане рішення оприлюднити шляхом розміщення на офіційному сайті сільської ради
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Ірина Івашинюта



