

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ХХХV сесія VIIІ скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

11 квітня 2023 року № 988

|  |
| --- |
| **Про передачу земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва** **гр. Момотюку Валерію Дмитровичу** |

Розглянувши заяву Момотюка Валерія Дмитровича про надання в оренду земельної ділянки, Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності реєстраційний номер 116221356216 від 18.06.2021 року, витяг з технічної документації з нормативно грошової оцінки земельної ділянки від 16.02.2023 року, в зв’язку з дією режиму воєнного стану на території України, з метою забезпечення продовольчої безпеки, керуючись Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Законом України №2145-IХ від 24.03.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», Закону України [№2211-ІХ](https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/39442) від 21.04.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», Законом України №7636 від 19 жовтня 2022 року «Про відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель, Законом України «Про оренду Землі», керуючись пунктом 34 частини другої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, 93, 122, Земельного кодексу України Вербська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. Момотюку Валерію Дмитровичу в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,4540 га кадастровий номер 5621681200:01:007:0037, яка розташована по вул. Львівська, 31а в с. Верба на території Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області.

2. Встановити орендну плату за користування вказаної земельної ділянки в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Орендна плата становить 10584,84 \*12% = 1270,18 (одна тисяча двісті сімдесят грн 18 коп.)

3. Доручити сільському голові Котвінській К.В. укласти із гр. Момотюком В.М. договір оренди відповідно до даного рішення.

4. Гр. Момотюку Валерію Дмитровичу зареєструвати договір оренди на земельну ділянку в порядку, визначеному законодавством.

5. Землекористувачу виконувати свої обов’язки відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії - Свінтозельський Б.В.).

**Сільський голова Каміла КОТВІНСЬКА**