

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ХХХV сесія VIIІ скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

11 квітня 2023 року № 994

|  |
| --- |
| **Про затвердження проекту землеустроюта надання земельних ділянок в оренду ПрАТ «Рівнеобленерго» КТП – 10/0,4кВ** |

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років ПрАТ «Рівнеобленерго», виготовлений відповідно до рішення Вербської сільської ради №775 від 04 лютого 2022 року, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії за межами с. Стовпець Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області та керуючись ст.12, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, п. 34 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні ” Вербська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення 17(сімнадцяти) земельних ділянок,площею 0,0125 га ,а саме:

Земельна ділянка 1-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0637

Земельна ділянка 2-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0629

Земельна ділянка 3-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0626

Земельна ділянка 4-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0633

Земельна ділянка 5-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0635

Земельна ділянка 6-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:1221

Земельна ділянка 7-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0631

Земельна ділянка 8-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0632

Земельна ділянка 9-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0627

Земельна ділянка 10-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0625

Земельна ділянка 11-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0639

Земельна ділянка 12-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0636

Земельна ділянка 13-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0624

Земельна ділянка 14-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0628

Земельна ділянка 15-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0638

Земельна ділянка 16-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0630

Земельна ділянка 17-0,0029 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0634

в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії за межами с. Стовпець Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області.

1. Затвердити розрахунок розміру відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельних ділянок площею 0,0125 га у розмірі 1666,78 грн.(одна тисяча шістсот шістдесят шість грн.78 коп.) у зв’язку із зміною цільового призначення земельних ділянок, що відводяться в оренду строком на 49 років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії розрахованого відповідно до п.4 постанови Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 року за №1279 «Про розмір та порядок визначення втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню», а саме:

Земельна ділянка 1-0,0011га кадастровий номер 5621688500:09:001:0637-146,68грн.

Земельна ділянка 2-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0629-40,00грн.

Земельна ділянка 3-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0626-40,00грн.

Земельна ділянка 4-0,0003га кадастровий номер 5621688500:09:001:0633-40,00грн.

Земельна ділянка 5-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0635-146,68грн.

Земельна ділянка 6-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:1221-40,00грн.

Земельна ділянка7-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0631-40,00грн.

Земельна ділянка 8-0,0003 га кадастровий номер5621688500:09:001:0632-40,00грн.

Земельна ділянка 9-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0627-146,68грн.

Земельна ділянка10-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0625-40,00грн.

Земельна ділянка 11-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0639-40,00грн

Земельна ділянка 12-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0636- 146,68грн.

Земельна ділянка 13-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0624- 146,68грн.

Земельна ділянка 14-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0628-40,00грн.

Земельна ділянка 15-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0638-40,00грн.

Земельна ділянка16-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0630- 146,68грн.

Земельна ділянка 17-0,0029 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0634- 386,70грн

3. Зобов’язати ПрАТ «Рівнеобленерго» в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельні ділянки площею 0,0125 га,які знаходяться за межами с. Стовпець на суму 1666,78 грн.(одна тисяча шістсот шістдесят шість грн. 78 коп) на рахунок № UA988999980334169848000017501, код платежу 21110000, одержувач коштів ГУК у Рівн.обл/отг с. Верба ЄДРПОУ: 38012494, банк:Казначейство України (ел.адм.подат.).

4. Надати ПрАТ «Рівнеобленерго» в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років земельні ділянки загальною площею 0,0125 га, а саме:

Земельна ділянка 1-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0637

Земельна ділянка 2-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0629

Земельна ділянка 3-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0626

Земельна ділянка 4-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0633

Земельна ділянка 5-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0635

Земельна ділянка 6-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:1221

Земельна ділянка 7-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0631

Земельна ділянка 8-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0632

Земельна ділянка 9-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0627

Земельна ділянка 10-0,0003 га кадастровий номер5621688500:09:001:0625

Земельна ділянка 11-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0639

Земельна ділянка 12-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0636

Земельна ділянка 13-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0624

Земельна ділянка 14-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0628

Земельна ділянка 15-0,0003 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0638

Земельна ділянка 16-0,0011 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0630

Земельна ділянка 17-0,0029 га кадастровий номер 5621688500:09:001:0634

для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії за межами с. Cтовпець Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області та встановити річну орендну плату в розмірі 12% (дванадцять відсотків) від нормативно грошової оцінки всієї земельної ділянки, що становить 667,51 (шістсот шістдесят сім грн. 51коп).

5. ПрАТ «Рівнеобленерго» у тримісячний термін з дня прийняття рішення укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди.

6. У випадку невиконання пунктів 3, 4 це рішення втрачає чинність.

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії - Свінтозельський Б.В.).

**Сільський голова Каміла КОТВІНСЬКА**