# 



# У К Р А Ї Н А

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(СЬОМЕ СКЛИКАННЯ)**

**РІШЕННЯ**

**від 12 жовтня 2016 року № 151**

***Про затвердження положення***

***«Про справляння плати за землю***

***на території Вербської сільської ради*»**

В зв’язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України керуючись ст.. 143,144 Конституції України,ст.. 269-288 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи № 71-VIII від 28.12.2014 року» , ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Положення про справляння плати за землю на території Вербської сільської ради» (додається).
2. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.
3. Виконкому Вербської сільської ради забезпечити оприлюднення «Положення про справляння плати за землю на території Вербської сільської ради».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету і фінансів.

**Сільський голова Ірина Івашинюта**

Додаток 1

до рішення сільської ради

від 12 жовтня 2016 року

№ 151

**«Положення про справляння плати за землю на території**

**Вербської сільської ради»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | |  |     Положення про встановлення плати за землю на території Вербської сільської ради – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України.  **Плата за землю** – **обов’язковий платіж у складі податку на майно, що** справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності;    **1. Платники земельного податку**  1.1. Платниками земельного податку є:  1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);  1.1.2. землекористувачі.  **2.** **Об'єкти оподаткування**   2.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні.  2.2 Земельні частки (паї) які перебувають у власності.  **3.** **База оподаткування**  3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації. визначеного відповідно до порядку, встановленого статтею 289 Податкового Кодексу;  3,2 Площа земельних ділянок нормативно-грошову оцінку яких не проведено.  **4. Ставки земельного податку за земельні ділянки**  4.1. Ставка податку за земельні ділянки житлової та громадської забудови в межах населених пунктів встановлюється у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.  4.2. Ставка податку за земельні ділянки, що відносяться до земель сільськогосподарського призначення в т.ч. за земельні частки (паї) встановлюється у розмірі 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки .  4.3. Ставка податку за земельні ділянки які перебувають в постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім підприємств та установ державної та комунальної форм власності ) 0,5 відсотка від їх нормативно-грошової оцінки.  4.4. Ставка податку за земельні ділянки різного цільового призначення, розташованих за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено-1,0 відсотка від нормативно-грошової оцінки ріллі по області;  4.5. Ставка податку для всіх інших земельних ділянок встановити в розмірі 1,0 відсотка від їх нормативно грошової оцінки  **5.** **Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб**  5.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.  Від сплати податку звільняються:  5.1.1. інваліди першої і другої групи;  5.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;  5.1.3. пенсіонери (за віком);  5.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія [Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/3551-12);  5.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.  5.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 5.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:  5.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;  5.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара;  5.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;  5.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;  5.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.  5.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику фіксованого сільськогосподарського податку.   5.4 Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.  5.4.1. Від сплати податку звільняються:  5.4.2. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів, релігійні організації;  5.4.3. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.  5.4.4. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, комунальні заклади установи та організації що є спільною власністю територіальної громади.  5.4.5. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.  5.4.6. комунальні підприємства, які фінансуються з бюджету сільської ради.   5.4.7  Звільняються від сплати земельного податку за земельні ділянки заклади установи та організації які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого бюджету, а також підприємства та установи державної і комунальної форми власності, військові формування Міністерства оборони України які утримуються за рахунок коштів державного бюджету, комунальні заклади установи та організації що є спільною власністю територіальної громади  **6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню**  **6.1. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.**  **7. Податковий період.**  7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.  7,2 Базовий податковий період починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств а також в зв’язку з набуттям права власності на нові земельні ділянки може бути меншим за 12 місяців)  **8. Порядок обчислення та строк сплати плати за землю**  8.1. Порядок обчислення та строк сплати плати за землю визначені статтею 286-287 Податкового кодексу України.  8.2 Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.  8.3 Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки [податкову декларацію](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/z0130-14/paran16#n16) на поточний рік.  8.4 Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку.  У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.  У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.  8.6 За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:  1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;  2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;  3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.  За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.  8.7 Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до [пункту 281.1](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print1395760532504738#n6824)статті 281 Податкового кодексу за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.   8.8 Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.  У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.  8.9 Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.  8.10. Податок фізичними особами сплачується протягом 90 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.  8.11 При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.  8.12 У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами,  податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).  8.13 Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.  **9. Порядок зарахування плати за землю**  **9**.1. Плата за землю зараховується до місцевого бюджету Вербської сільської ради у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України для плати за землю.  **10. Орендна плата**  10.1 Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди земельної ділянки зареєстрований відповідно до законодавства.  10.2 Платником оренди є орендар земельної ділянки.  10.3 Об’єктом оподаткування є земельна ділянка надана в оренду.  10.4 Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди і не може бути меншим 3 відсотків і більше 12 відсотків від нормативно-грошової оцінки ділянки.  10.5 Розміри відсотків від нормативно-грошової оцінки землі, що застосовуються для обчислення орендної плати за користування земельними ділянками на території Вербської сільської ради   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п/п | Функціональне використання землі | Розмір відсотків | |  | **Для об’єктів , що знаходяться на землях житлової та громадської забудови:** |  | | 1 | **Об’єкти житлової забудови:**  - для будівництва та обслуговування житлового будинку,  господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  - для будівництва індивідуальних гаражів  - для іншої житлової забудови | 3,0 | | 2 | **Об’єкти громадської забудови** |  | | 2.1 | ***Об’єкти громадського призначення*** |  | |  | -для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування;  - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоровя , та соціальної допомоги;  - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та науки;  -для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій;  - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування;  - для будівництва та обслуговування закладів громадського харчування;  - для будівництва та обслуговування об’єктів у сфері відпочинку та розваг,культури та спорту;  - для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об’єктів громадського призначення;  - для будівництва та обслуговування складських приміщень обєктів громадського призначення для зберігання майна в некомерційних цілях;  Для інших об’єктів громадського призначення. | 3,0 | | 2.2 | **Об’єкти комерційного використання** |  | |  | *Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:* |  | | 2.2.1 | -магазини для роздрібної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами; | 10,0 | | 2.2.2 | -торгівля поліграфічною продукцією,печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо) | 3.0 | | 2.2.3 | -торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів | 10.0 | | 2.2.4 | -торгівля із тимчасових споруд | 12.0 | | 2.2.5 | -складське господарство для оптової та роздрібної торгівлі та зберігання майна, продукції для її здійснення; надання послуг по зберіганню продукції та майна; | 8,0 | | 2.2.6 | -приватні аптеки; | 6,0 | | 2.2.7 | -торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною. | 12.0 | |  | **Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування:** |  | | 2.2.8 | -туристичні агентства, бюро подорожей; | 4,0 | | 2.2.9 | -готелі; | 6,0 | | 2.2.10 | -ресторани,кафе,бари,нічні клуби; | 10,0 | | 2.2.11 | -їдальні; | 3,0 | | 2.2.12 | -літні майданчики; | 3,0 | |  | **Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування та надання різних**  **послуг:** |  | | 2.2.13 | -пошиття та ремонт одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки, тощо; | 3,0 | | 2.2.14 | -ремонт та виготовлення ювелірних виробів; | 7,0 | | 2.2.15 | -фотоательє, фотосалони,фотостудії; | 3,0 | | 2.2.16 | -салони молодят, салони краси; | 4,0 | | 2.2.17 | -ломбарди,Інтернет-кафе; | 10,0 | | 2.2.18 | -дрібний ремонт взуття, одягу та годинників; | 3,0 | | 2.2.19 | -лазні, сауни; | 8,0 | | 2.2.20 | -бюро обрядових послуг; | 4,0 | | 2.2.21 | -офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку,оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно- вишукувальні роботи тощо); | 6,0 | | 2.2.22 | -автотехобслуговування та ремонт автомобілів; | 4,0 | | 2.2.23 | -платні автостоянки; | 7,0 | | 2.2.24 | -приватні лікувальні оздоровчі заклади; | 5,0 | | 2.2.25 | -приватні фітнес-клуби,тренажерні зали,інші спортивні зали. | 5,0 | | 2.2.26 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ; | 10,0 | | 2.2.27 | Для будівництва та обслуговування будівель приватних закладів,споруд освіти та науки, культурно-просвітницького обслуговування; | 3,0 | | 2.2.28 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури; | 5,0 | | 2.2.29 | Для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо; | 4,0 | | 2.2.30 | Для інших об’єктів комерційного використання. | 6,0 | |  | **Для об’єктів що знаходяться на землях промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення** |  | | 3 | ***Для об’єктів промисловості:*** |  | | 3.1 | Для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами; | 6,0 | | 3.2 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствам переробної,машинобудівної,хімічної, деревопереробної промисловості, металургії та оброблення металу, переробки та утилізації чорних та кольорових металів, вторинної сировини, виготовлення меблів та столярної продукції, легкої, поліграфічної та іншої промисловості, виробництво продуктів харчування та товарів широкого вжитку, в т.ч. | 5,0 | | 3.2.1 | - виробництво алкогольних , слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв; | 5,0 | | 3.3 | Для розміщення та експлуатації основних ,підсобних і допоміжних будівель і споруд будівельних організацій та підприємств; | 4,0 | | 3.4 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води); | 5,0 | | 3.5 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд, призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів об’єктів промисловості; | 5,0 | | 3.6 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних складських приміщень об’єктів промисловості для зберігання майна в некомерційних цілях; | 3,0 | | 3.7 | Для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об’єктів промисловості; | 3,0 | | 3.8 | Для інших об’єктів промисловості | 3,0 | | 3.9 | ***Об’єкти комерційного використання на землях промисловості:*** |  | | 3.9.1 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд , призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях; | 6,0 | | 3.9.2 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд пунктів прийому та торгівлі брухту чорних та кольорових металів, вторинної сировини; | 6,0 | | 3.9.3 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних складських приміщень для комерційного використання; | 6,0 | | 3.9.4 | Для будівництва та обслуговування офісів та адміністративних приміщень об’єктів комерційного використання; | 6,0 | | 3.9.5 | Для інших об’єктів комерційного використання | 6,0 | | 4 | **Об’єкти транспорту:** |  | | 4.1 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд залізничного, автомобільного, трубопровідного, повітряного транспорту, міського електротранспорту; | 4,0 | | 4.2 | Для розміщення та експлуатації автостоянок громадського призначення, кооперативних автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян та автостоянок підприємств в некомерційних цілях; | 5,0 | | 4.3 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних складських приміщень об’єктів транспорту для зберігання майна в некомерційних цілях; | 3,0 | | 4.4 | Для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об’єктів транспорту; | 3,0 | | 4.5 | Для інших об’єктів транспорту | 3,0 | | 4.6 | ***Об’єкти комерційного використання на землях транспорту:*** |  | | 4.6.1 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях; | 4,0 | | 4.6.2 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами,скрапленим та стиснутим газом для автотранспорту; | 12,0 | | 4.6.3 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних складських приміщень для комерційного використання; | 6,0 | | 4.6.4 | Для будівництва та обслуговування офісів та адміністративних приміщень об’єктів комерційного використання; | 6,0 | | 4.6.5 | Для інших об’єктів комерційного використання. | 6,0 | | 5. | **Об’єкти зв’язку** |  | | 5.1 | Для будівництва та обслуговування будівель та споруд телекомунікацій, мобільного, супутникового зв’язку тощо в некомерційних цілях; | 3,0 | | 5.2 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних складських приміщень об’єктів зв’язку для зберігання майна в некомерційних цілях; | 3,0 | | 5.3 | Для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об’єктів зв’язку; | 3,0 | | 5.4 | Для інших об’єктів зв’язку. | 3,0 | | 5.5 | ***Об’єкти комерційного використання на землях зв’язку:*** |  | | 5.5.1 | Для будівництва та обслуговування будівель та споруд телекомунікацій, мобільного, супутникового зв’язку тощо в комерційних цілях; | 12,0 | | 5.5.2 | Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних складських приміщень об’єктів зв’язку в комерційних цілях; | 10,0 | | 5.5.3 | Для будівництва та обслуговування офісів та адміністративних приміщень для комерційного використання; | 6,0 | | 5.5.4 | Для інших об’єктів комерційного використання. | 6,0 | | 6. | **Об’єкти енергетики.** | 10,0 | | 7. | **Для об’єктів іншого призначення** | 4,0 | | 8. | **Для об’єктів , що знаходяться на землях інших цільових призначень :**  - для ведення особистого селянського господарства, індивідуального садівництва та городництва, сінокосіння та випасання худоби тощо. | 3,0 |   **11. Контроль**  **11.1.** Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється Дубенською об’єднаною державною податковою інспекцією.  **12. Відповідальність**  **12.1**. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до місцевого бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.    **Сільський голова Ірина Івашинюта** |