

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**LXІ сесія VIIІ скликання**

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

20 березня 2025 року №

|  |
| --- |
| **Про затвердження технічної документації з нормативно грошової оцінки земельної ділянки площею 4,5000 га, що відводяться в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Малинська СЕС»** |

Розглянувши розроблену технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 4,5000 га, що відводиться в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «МалинськаСЕС**»** для розміщення, будівництва.експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, розроблену Товариством з обмеженою відповідальністю «Феодал Проект» на території Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області та керуючись ст.15, 18,23 Закону України «Про оцінку земель», Земельним кодексом України, ст.271 п.2 «Податкового кодексу України» п.34, 35 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Вербська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки,яка передбачена до надання у користування на умовах оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «Малинська СЕС» для розміщення,будівництва.експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств,установ і організацій,(код згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок-14.01),яка розташована за межами населених пунктів Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області за кадастровим номером 5621688500:11:016:0013, площею 4,5000 га, з визначеною нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки - 2710687,28грн.(два мільйони сімсот десять тисяч шістсот вісімдесят сім грн.28коп.).

Нормативна грошова оцінка 1м2  земельної ділянки становить 602,38 грн.

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.

3. Дане рішення вступає в дію згідно ст.271 п.2 «Податкового кодексу України» з 01 січня 2026 року.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії – Богдан СВІНТОЗЕЛЬСЬКИЙ).

**Сільський голова Каміла КОТВІНСЬКА**