

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**LIX сесія VIIІ скликання**

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

07 лютого 2024 року №

|  |
| --- |
| **Про передачу в оренду земельної ділянки ПрАТ «Рівнеобленерго» терміном на 49 (сорок дев’ять) років** |

Розглянувши клопотання начальника департаменту проектного управління ПрАТ « Рівнеобленерго» про передачу в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій за межами с. Білогородка на території Вербської сільської ради та витяг № НВ-5600102412025 із технічної документації з нормативно грошової оцінки земельних ділянок та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні ”, ст. 12,93,124,125,141 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Вербська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ПрАТ «Рівнеобленерго» договір оренди землі №2099 від 15 травня 2017 року (кадастровий номер 5621681200:10:004:0526) площею 0,0056 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії розташованої на території Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області.
2. Передати ПрАТ «Рівнеобленерго» в оренду земельну ділянку площею 0,0056га (кадастровий номер 5621681200:10:004:0526) терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії розташованої за межами с. Білогородка на території Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області.
3. Встановити річну орендну плати за користування вказаної земельної ділянки в сумі 376,64 грн.(триста сімдесят шість гривень 64 копійок), що становить 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Доручити сільському голові Котвінській Камілі Вікторівні укласти із ПрАТ «Рівнеобленерго» договір оренди згідно даного рішення.
5. Землекористувачу виконувати свої обов’язки відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.
6. Орендарю ПрАТ « Рівнеобленерго» забезпечити використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди, а також здійснити державно реєстрацію права оренди в установленому законом порядку.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії – Богдан СВІНТОЗЕЛЬСЬКИЙ).

**Сільський голова Каміла КОТВІНСЬКА**