

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ХХХХХ сесія VIIІ скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

19 червня 2024 року № 1232

|  |
| --- |
| **Про затвердження звіту про експертнугрошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Дзявульській Оксані Іванівні** |

Розглянувши заяву гр. Дзявульської Оксани Іванівни, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення кадастровий номер 5621681200:01:009:0123 від 17 травня 2024 року, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 122, 125, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, статтями 13,19 Закону України «Про оцінку земель», статтею 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», за погодженням з постійною комісією з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою Вербська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,1058 га, кадастровий номер 5621681200:01:009:…, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код функціонального використання 03.07) розташованої за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н., с. Верба, вул.Грушевського, 10.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,1058 га (кадастровий номер 5621681200:01:009:…), в сумі: 60504,00 грн. *(шістдесят тисяч п’ятсот чотири гривні 00 копійок)* на підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки (вартість 1 (одного) кв. м – 57 грн. 19 коп.) – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07).
3. Продати гр. Дзявульській Оксані Іванівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення загальною площею 0,1058 га (кадастровий номер 5621681200:01:009:…) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за 60504,00 грн. *(шістдесят тисяч п’ятсот чотири гривні 00 копійок).*
4. Уповноважити сільського голову Котвінську Камілу Вікторівну укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,1058 га (кадастровий номер 5621681200:01:009:…) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з Дзявульською Оксаною Іванівною.
5. Продаж земельної ділянки вчинити шляхом викупу і до дня підписання договору перерахувати кошти Вербській сільській раді код отримувача: 38012494 на рахунок UA078999980314141941000017501, код платежу 33010100, банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.).
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії – Богдан СВІНТОЗЕЛЬСЬКИЙ).

**Сільський голова Каміла КОТВІНСЬКА**