

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ХХХХХV сесія VIIІ скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

21 листопада 2024 року №1301

|  |
| --- |
| **Про передачу в оренду земельної ділянки ПрАТ «ВФ Україна» терміном на 49 (сорок дев’ять ) років** |

Розглянувши клопотання керівництва Технічного центру Рівне ПрАТ «ВФ Україна» про припинення договору оренди землі №146 від 28 жовтня 2008 року (кадастровий номер 5621681200:09:008:0105) зареєстрованого за №04085800002 від 03.11.2008 року та передачу її в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій за межами с. Верба на території Вербської сільської ради, витяг № НВ-5600977882024 із технічної документації з нормативно грошової оцінки земельних ділянок та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні ”, ст. 12,93,124,125,141 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Вербська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі №146 від 28 жовтня 2008 року (кадастровий номер 5621681200:09:008:0105) площею 0,03 га для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій розташованої за межами с. Верба на території Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області.
2. Передати ПрАТ «ВФ Україна» в оренду земельну ділянку площею 0,03га (кадастровий номер 5621681200:09:008:0105) терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій за межами с. Верба на території Вербської сільської ради Дубенського району Рівненської області.
3. Встановити річну орендну плати за користування вказаної земельної ділянки в сумі 3199,77 грн.(три тисячі сто дев’яносто дев’ять гривень 77 копійок), що становить 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Доручити сільському голові Котвінській Камілі Вікторівні укласти із ПрАТ «ВФ Україна» договір оренди згідно даного рішення.
5. Землекористувачу виконувати свої обов’язки відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.
6. Орендарю ПрАТ «ВФ Україна» забезпечити використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди, а також здійснити державно реєстрацію права оренди в установленому законом порядку.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії – Богдан СВІНТОЗЕЛЬСЬКИЙ).

**Сільський голова Каміла КОТВІНСЬКА**