

**ВЕРБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**LXІІ сесія VIIІ скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

11 квітня 2025 року № 1391

|  |
| --- |
| **Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення ПП «ЕЛТІС»** |

Розглянувши клопотання ПП «ЕЛТІС» (код ЄДРПОУ 43732378) від 9 квітня 2024 року та звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення кадастровий номер 5621681200:11:001:0007 від 30 червня 2024 року, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 122, 125, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, статтями 13,19 Закону України «Про оцінку земель», статтею 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», за погодженням з постійною комісією з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, Вербська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1500 га, кадастровий номер 5621681200:11:001:0007, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код функціонального використання 12.04) по вул. Львівська, 1в в с. Верба Дубенського району Рівненської області.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,1500 га (кадастровий номер 5621681200:11:001:0007), в сумі: 279015,00 грн. *(двісті сімдесят дев’ять тисяч п'ятнадцять гривень 00 копійок)* на підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код функціонального використання 12.04)
3. Продати ПП «ЕЛТІС» земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,1500 га (кадастровий номер 5621681200:11:001:0007) для – розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код функціонального використання 12.04), за 279015,00 грн. *(двісті сімдесят дев’ять тисяч п'ятнадцять гривень 00 копійок).*
4. Уповноважити сільського голову Котвінську Камілу Вікторівну укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1500 га (кадастровий номер 5621681200:11:001:0007) для – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код функціонального використання 12.04) з ПП «ЕЛТІС».
5. Продаж земельної ділянки вчинити шляхом викупу і до дня підписання договору перерахувати кошти Вербській сільській раді код отримувача: 38012494 на рахунок UA078999980314141941000017501, код платежу 33010100, банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.).
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії – Богдан СВІНТОЗЕЛЬСЬКИЙ).

**Сільський голова Каміла КОТВІНСЬКА**